

פרוטוקול מועצה מס' 8/2014

מישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 8/2014 אשר התקיימה ביום רביעי 06/08/2014, בשעה 18:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

ראש העיר	מר דוד אבן צור -	נוכחים :
מ"מ ראש העיר	עו"ד שיראל בר -	
סגן ראש העיר	מר אדם אמילוב -	
חבר מועצת העיר	עו"ד אלון סיסו -	
חבר מועצת העיר	מר אלכס פורטנוי -	
חבר מועצת העיר	עו"ד מורדי פיזיצקי -	
חבר מועצת העיר	מר אורן איבגי -	
חבר מועצת העיר	מר אלי גבאי - -	
חבר מועצת העיר	מר שלומי קדוש -	
חברת מועצת העיר	גב' אורה מנחם -	
חברת מועצת העיר	גב' קלרה ריכטר -	
סגן ראש העיר	מר אלי כהן -	נעדרו :
סגן ראש העיר	מר גינו פלס -	
חבר מועצת העיר	מר בנימין אברקי -	
חברת מועצת העיר	גב' מרגריטה קוזאקוב -	
גזבר העירייה	מר שלמה הולנדר -	השתתפו :
מהנדס העיר	מר ניקולאי דוברדאייב -	
יועץ משפטי	עו"ד דקל קורש -	
דובר העירייה	מר נתי זילברמן -	
רו"ח תאגיד המים	מר עקיבא זינגר -	
מנהל תאגיד המים "ימים"	מר וולטר גונסלבס -	

הישיבה החלה בשעה : 18:00

סדר היום:

1. הצעה לסדר היום של חברת מועצת העיר, הגב' קלרה ריכטר בנושא קליטת עובד דובר השפה הרוסית למוקד העירוני (מצ"ב).
2. אישור החלטת ועדת בחינה למינוי עובדים בכירים מיום 21/7/2014 לתפקיד מבקר וממונה על תלונות הציבור והצגת המועמד בפני חברי המועצה.
3. אישור חתימה על שטרי ביטול חכירה למבנה "בית ארלוזורוב", בעקבות עסקת החלפת מקרקעין משנת 1962.
4. אישור הקצאת קרקע בחוף הים לעמותת "מעופפי הים", להפעלה וניהול של מרכז ספורט ימי בהתאם להחלטת ועדת הקצאות מיום 03/08/2014.
5. הצגת הדו"ח הכספי של תאגיד המים "ימים" לשנת 2013, ע"י רו"ח עקיבא זינגר (מצ"ב).
6. אישור פרוטוקול הוועדה למחיקת חובות אבודים מיום 15/06/2014.
בשל חובת חוק הגנת הפרטיות, רשימת החייבים לא תצורף להזמנה זו, הרשימה עם כל הפרטים עומדת לרשותכם במשרד מנכ"ל העירייה.
7. אישור הגדלה מס' 1 לתב"ר מס' 1523 - אולם ספורט מרכז פיס קהילתי בסביוני ים, סכום קודם עמד ע"ס 1,967,000 ₪, התוספת בסך 3,326,260 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 5,293,260 ₪, המימון: מענק המועצה להסדר ההימורים בספורט (טוטו).
8. אישור תב"ר מס' 1574 - "אופק חדש" - ביי"ס לאוטיסטים ע"ס 35,200 ₪, המימון: מענק משרד החינוך.
9. אישור תב"ר מס' 1575 - סימון כבישים והתקני בטיחות ע"ס 93,978 ₪, המימון: 84,580 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 9,398 ₪ מקרנות הרשות.
10. אישור תב"ר מס' 1576 - שיפוץ והתאמת ביה"ס "מוריה" לחינוך מיוחד ע"ס 1,540,000 ₪, המימון: משרד החינוך.
11. אישור תב"ר מס' 1577 - השלמת קו ניקוז ברח' ביאליק, ע"ס 131,700 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014.
12. אישור תב"ר מס' 1578 - רכישת משאיות דחסן ע"ס 1,762,290 ₪, המימון: 1,212,290 ₪ מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014 ו- 550,000 ₪ מענק המשרד לאיכות הסביבה.
13. אישור תב"ר מס' 1579 - רכישת טרקטור מחפרון ע"ס 430,000 ₪, המימון: 220,000 ₪ מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014 ו- 210,000 ₪ מענק המשרד לאיכות הסביבה.
14. אישור תב"ר מס' 1580 - שיקום מרכז ניצן דרכי גישה - חניות ע"ס 300,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014.

15. אישור תב"ר מס' 1581 - הכנת חוקי עזר ע"ס 180,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014.
16. אישור תב"ר מס' 1582 - שיפוץ גנים ציבוריים וחצרות בתי"ס ע"ס 300,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014.
17. אישור תב"ר מס' 1583 - הקמת מערכת מידע עירונית ע"ס 50,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014.
18. אישור תב"ר מס' 1584 - פיתוח כיכר חבצלת ע"ס 550,000 ₪, המימון: השתתפות חבר נתיב חברה לבניין והשקעות בגין פיתוח שטחים ציבוריים בשכונת "לב הקריות".
19. עדכון שכרו של גזבר העירייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר.
20. אשרור מתן אזרחות כבוד לראש ממשלת ישראל, מר בנימין נתניהו.
21. מתן אזרחות כבוד לנשיא המדינה היוצא, מר שמעון פרס.
22. הענקת תואר אזרחות כבוד לרב יחיאל אקשטיין, יו"ר הקרן לידידות.
23. אישור מתן פטור מתשלום ארנונה למשך כל תקופת השירות הצבאי למגויסים בצו 8, תושבי העיר, בכפוף לאישור משרד הפנים.
24. אישור מתן מלגה אוטומטית ללימודים לכל חיילי העיר אשר לחמו במבצע "צוק איתן".

1. הצעה לסדר היום של חברת מועצת העיר, הגב' קלרה ריכטר בנושא קליטת עובד דובר השפה הרוסית למוקד העירוני (מצ"ב).

- ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור לגב' ריכטר.
- גב' ריכטר: אני מקבלת המון פניות מתושבי העיר דוברי השפה הרוסית, המתקשים לתקשר עם המוקדנים בעירייה ובעקבות כך הם מגיעים אלי עם הבעיות שלהם ומבקשים שאשמש להם מתורגמנית, מדובר בעול גדול שגוזל המון מזמני ולכן הייתי מציעה להעסיק עובד/ת דוברי רוסית כדי להקל עליהם ולפתור את הבעיות שלהם.
- ראש העיר: הנושא נבדק על ידי ומצאתי שבניגוד לנאמר, יש לנו עובדת המועסקת ברשות דרך פרויקט "מחוברים" העובדת דוברת

השפה הרוסית , כמו כן ניתנה הוראה לכל עובדי המוקד שיש להעביר אליה כל שיחה של תושבת/ת דוברי רוסית המתקשים בשפה וזקוקים לעזרה.

גב' מנחם : מה עושים תושבים דוברי אמהרית?

ראש העיר : לא התקבלו תלונות או פניות בנושא.

החלטה : יורד מסדר היום.

2. אישור החלטת ועדת בחינה למינוי עובדים בכירים מיום 21/7/2014 לתפקיד מבקר וממונה על תלונות הציבור והצגת המועמד בפני חברי המועצה.

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי החל מיום היכנסו לתפקיד, עמד לנגד עיניו נושא איוש משרת המבקר.

יצאנו למכרז חדש ובאישורכם מיניתי וועדה מצומצמת בהרכב: מנהלת כ"א, מנכ"ל, יועץ משפטי ונציג משרד הפנים, על הוועדה היה לערוך את הראיונות ולנפות את המועמדים אשר אינם עומדים בתנאי הסף. אני מבקש לציין כי הגיעו 33 מועמדים אשר רובם איכותיים וראויים וזה הזמן להודות לוועדה אשר עשתה עבודה טובה והביאה בפני ועדת הבחינה את ארבעת המועמדים הסופיים.

וועדת הבחינה כאמור קיימה ראיונות לכולם ולבסוף קיבלה החלטה פה אחד לבחור במועמד, מר רועי לוי שלדעת הוועדה הינו המועמד הראוי ביותר לתפקיד. אני מבקש להציג בפניכם את המועמד שנבחר, מר רועי לוי.

מר לוי : מציג את עצמו בפני הנוכחים : אני בן 34, מתגורר בעיר נשר, נשוי ואב לבת, מציין כי יש בידיו תואר שני בביקורת וכן כתב הסמכה מלשכת המבקרים. החל משנת 2010 עסקתי בתפקידי ביקורת פנימית בתחומים רבים וכן בתפקידים נוספים ומגוונים, למשל אני גם עסקתי בשרותי ביקורת באופן עצמאי אולם בשנה וחצי האחרונות החלטתי להתמקד רק בביקורת בלבד בשים דגש לביקורת הנוגעת לרשויות מקומיות שזה התחום שאני יותר בקיא בו. אני מעיד על עצמי כי אני מכיר את הנושא גם מצד המבקר וגם מהצד המבוקר, עשיתי הרבה דוחות. לדעתי ומהניסיון שצברתי, נציב תלונות הציבור הינה הזרוע השנייה בתפקיד המבקר, התפיסה שלי כמו באקדמיה, שהביקורת צריכה להיעשות תוך כדי תנועה ולא אחרי. צריך להכתיב נהלים ולהיות חלק מהארגון ולא לראות אותו מהצד, אני באופן אישי דוגל בשיטה זו כדי להשפיע בתהליכים תוך כדי ולא אחרי, מאחר ולדעתי אין שום אפקט בדו"ח שיוצא לאחר שנה ויותר

ברוב הפעמים כבר אין צורך בו. למקום הזה אני שואף להביא את הכישורים שלי.

ראש העיר :

אני רואה בתפקיד המבקר כלי עזר ולא כלי ניגוח, אני מוצא שהוא יכול להיות כלי עזר גם למנכ"ל העירייה, גם למנהלי המחלקות וגם לחברי מועצת העיר, אני מצפה ממנו לבצע ביקורות במקומות שאנו לא יכולים או לא מספיקים להגיע אליהם, כמו את כל המשרדים המתוקצבים על ידנו, מחלקות, בעירייה, מדורים, מתנ"ס, מועצה דתית וכו'.

אני פונה אליך (לרועי) כאן ועכשיו בפני כולם ואומר שאתה עובד של הציבור ולא שלי! מי שמוצא לנכון לפנות אליך לבדוק נושא מסוים, אני מצפה ממך לעשות את העבודה שלך באופן חוקי ולהביא לנו את תוצאות בדיקתך באופן אובייקטיבי ובשקיפות מלאה.

לגבי היקף משרתו, מדובר במשרה מלאה וב 50% משכר מנכ"ל. אני ממליץ לאשר את החלטת וועדת הבחינה ולאשר את מינויו של מר רועי לוי למבקר עיריית קרית ים.

החלטה:

פה-אחד, מאשרים את מינויו של רועי לוי למבקר העירייה.

3. אישור חתימה על שטרי ביטול חכירה למבנה "בית ארלוזורוב", בעקבות עסקת החלפת מקרקעין משנת 1962.

***חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש עוזב את חדר הישיבות.

ראש העיר :

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומביא לידיעתם כי מדובר בנכס - מבנה - בית ארלוזורוב, הנמצא ברח' גלבוע, מול ביי"ס אמירים.

בשנת 1962 בוצעה החלפת מקרקעין, חב' בית ארלוזורוב קיבלה את המבנה הנ"ל (אשר שימש את בית מפלגת העבודה) ובתמורה החברה מסרה את המבנה אשר שימש כמבנה טיפת חלב, והמוחזק בידי משרד הבריאות. כעת יש צורך לבטל את החכירה. מבקש את עו"ד דקל קורש אשר טיפל בנושא להסביר הנושא לנוכחים.

עו"ד קורש :

העירייה רשומה כבעלת זכויות החכירה במבנה הממוקם מול ביי"ס אמירים. בפועל, העסקה במסגרתה ויתרה העירייה על זכויותיה במבנה, בוצעה לפני כ-50 שנה ואושרה במועצת העיר. לפני שהנושא הובא לאישור המועצה, ביקשתי לראות מסמכים

המאמתים את העסקה, ולמרבה ההפתעה, חבי בית ארלוזורוב הציגו בפני מסמכים שצולמו מהתיק במינהל מקרקעי ישראל משנת 1962 ובהם רשום שבנימין אפרת, ראש העיר דאז ביקש לבצע את עסקת המקרקעין הנ"ל. מעבר לזה ישנם מסמכים (שטר ביטול עסקה) חתומים ע"י עו"ד שמואל סיסו, ראש העיר לשעבר. במצב זה ולאחר שהוצג בפני כל החומר, לא מצאתי פגם כלשהו ואני לא רואה מניעה לחתום על שטרי ביטול החכירה, זאת ועוד, למען הזהירות, המלצתי להעביר הנושא לאחר אישורו במועצת העיר לאישור משרד הפנים.

ראש העיר: אני מציע לאשר חתימה על שטר ביטול זכות החכירה ביחס לנכס הנ"ל המצוי ברח' גלבע והידוע כגוש 10444 חלקה 1716.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

*** חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש חוזר לחדר הישיבות.

4. אישור הקצאת קרקע בחוף הים לעמותת "מעופפי הים", להפעלה וניהול של מרכז ספורט ימי בהתאם להחלטת ועדת הקצאות מיום 03/08/2014.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין בפניהם כי, וועדת ההקצאות בהרכב של: מנכ"ל, גזבר, יועץ משפטי ואחראי הנכסים ברשות, התכנסה לדיון בנושא וקבלו החלטה להמליץ בפני המועצה לאשר ההקצאה הנ"ל, (קבלתי לידי פניית חברי המועצה, אורן איבגי ומורדי פיזיצקי) מעביר את רשות הדיבור ליועץ המשפטי.

עו"ד קורש: הנכס המדובר והנמצא בחוף הים, התקבל מהתורמת מארה"ב ומדובר בשלושה מבנים יבילים הממוקמים בצורת האות "ח". בזמנו היה אמור המדליסט גל פרידמן לנהל את המקום אולם זה לא יצא לפועל. טרום אישור ההקצאה, אושרו התבחינים להקצאות מקרקעין. לאחרונה הוגשה בקשה מסודרת מטעם עמותת "מעופפי הים" המבקשת שהעירייה תקצה לה את הקרקע אשר גודלה 252 מטר רבוע, למשך 10 שנים. במסגרת פעילות העמותה הם מבצעים חוגים שונים בתחום

הספורט הימי לבני הנוער ובכלל זה לנוער בסיכון ועוד פעילויות חברתיות רבות.

העמותה המציאה לנו את כל המסמכים שדרשנו, המסמכים נבדקו על ידנו והכל נמצא כשיר, ממה שהתרשמנו, לא מדובר כאן בפעילויות עם רווחים גדולים, יש להם תעריף כמו במלכ"ר עם פיקוח וכו'.

מר גבאי: חשוב לי לדעת האם הנוער תושב העיר מקבל עדיפות ו/או תשלום מופחת או תמורה כל שהיא בגין הקצאת השטח לעמותה ללא תשלום? וכרגע אני בכלל לא מתכוון לנושא הדתי.

מר קדוש: במילים פשוטות, אם אנו מקצים משהו ויש לנו, ז"א לעירייה רווח מזה, אם בצורת חוגים בתשלום מוזל או כל דבר שייטיב לילדי העיר מעבר למה שאחרים, תושבי חוץ מקבלים, בעצם למה לא? אני חושב שצריך לבדוק את הנושא, ואם בצד ההקצאה יש גם רווח לנוער ותלמידי העיר, זה בסדר גמור ואף מבורך.

עו"ד אבוחצירה: אתם שוכחים שעלויות הציוד של העמותה מטורפות וכך גם הביטוחים, תחשבו על זה.

בר ראש העיר: הפרויקט הזה לא נולד היום, הוא החל משנת 2011 ואף אחד מחברי המועצה לא טרח לשאול את ראש העיר עד היום מה זה? מי מפעיל, מה עושים וכו' מה קרה היום? זה בגלל שאני רוצה להביא למועצה את נושא האישור בצורה מסודרת? מה רע בכך שיש עמותה שנותנת פתרון לנוער שלנו? ההקצאה כבר נעשתה בפועל והיום אני מבקש לאשר אותה שזה יהיה כדין.

גב' מנחם: הרעיון הוא נכון, זה 3 שנים שזה פועל, אבל מי יודע כמה כסף נכנס לעמותה, איזה אוכלוסיה משתתפת שם בחוגים, הרי גם תושבי חוץ נהנים בעצם מהפעילות שהעמותה מציעה, יש עדיפות לתושבי העיר?.

עו"ד קורש: המלצנו שיש לנסח נספח להסכם עם העמותה, שהיא תתחייב להעדיף בהרשמה לחוגים (בעדיפות ראשונה) את תושבי העיר ויינתנו הנחות לתושבי העיר ביחס לתושבי חוץ.

- ראש העיר : אני מבקש להעלות להצבעה את נושא ההקצאה.
- הצבעה:**
 בעד - 5
 נגד - 1 אורן איבגי
 נמנע -5 (אורה, מורדי, אלון, שלומי, אלי)
- מר איבגי : רגע, אני מבקש להוסיף מספר מילים.
- ראש העיר : אנו כבר בשלב ההצבעה.
- מר איבגי : אני מבקש לציין לפרוטוקול שרציתי להוסיף מספר מילים ולא ניתנה לי האפשרות.
- ראש העיר : אני עוצר את ההצבעה, בבקשה תגיד את מה שיש לך להוסיף ואני אעלה להצבעה מחדש.
- מר איבגי : אני בעד קיום פעילויות ספורט בעיר, חלק מזה אולי אמור להיות מתוקצב מגופים שונים, גם את זה צריך לבדוק, העמותה לא צריכה לעשות לנו טובה אנו עושים לה טובה שאנו מקצים לה קרקע, זה אמנם פעל דרך המתנ"ס אבל כל אחד שרצה הלך ונרשם לבד והמתנ"ס לא ראה מזה אף לא שקל אחד.
 לגבי תקופת ההקצאה, מדוע אנו אמורים להתחייב לעמותה ל 10 שנים מראש? לדעתי יש לאשר להם רק ל - 5 שנים עם אופציה ל 5- שנים נוספות.
- עו"ד סיסו : זה דבר מאוד מבורך, אין ספק בפעילות שעברה את וועדת ההקצאות, אנו בסך הכל מבקשים לבדוק הטבות באם ישנן כאלה וכמובן העדפה ניכרת לנוער תושב העיר.
- עו"ד קורש : הנושא יפורסם בעיתונות, אם תהיינה התנגדויות או בקשות נגדיות להקצאה, הוא יוחזר שוב לדיון במועצה.
- מר אמילוב : אני שמח שאתה מתקן את מה שנעשה ע"י ראש העיר הקודם, 50% מהמשתתפים הינם תושבי הערים השכנות, אני חושב שתושבי העיר צריכים לקבל הנחה, וכן מומלץ להקצות ל 5 שנים בלבד.
- ראש העיר : אני מבקש להוסיף שלפני חתימת החוזה איתם נבדוק את נושא ההנחה ובמיוחד לאוכלוסיות החלשות, המועצה תסמך לצורך ההנחה את ראש העיר ובאשר לתקופת ההקצאה, מקבל את הצעת אורן איבגי ונקצה להם ל 5 שנים עם אופציה להארכה.

אני מציע לאשר הקצאת הקרקע לעמותת "מעופפי היס" ומעלה להצבעה מחודשת.

הצבעה :

בעד - 10
נגד - 1 (אורן איבגי)
נמנע - 0

החלטה :

מאשרים ההקצאה ל-5 שנים עם אופציה להארכה.

5. הצגת הדו"ח הכספי של תאגיד המים "ימים" לשנת 2013, ע"י רו"ח עקיבא זינגר (מצ"ב)

ראש העיר :

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, ומציג בפניהם את רו"ח זינגר המלווה את התאגיד מיום הקמתו, בישיבה הקודמת הבאתי את נושא התאגיד שמצבו ירוד מאוד מבחינת החובות וציינתי שיש צורך לפעול ע"מ לשקמו, עוד ציינתי שאנו מנסים למצוא כל מיני אופציות כמו למשל התאגדות עם עיר אחרת היום יש מודל של דוב צור על ניהול תאגיד משותף או מינהלת משותפת ע"מ שנוכל לקבל הלוואה גם לסגירת חובות וגם להגיע למצב של חיסכון באנשי ניהול.
ראש העיר מעביר את רשות הדיבור לרו"ח עקיבא זינגר.

רו"ח זינגר :

התאגיד החל לפעול ב 01/07/2010, התאגיד נחשב לתאגיד קטן במונחים של משק המים, מדובר בישוב קטן ושטוח ובמעט מאוד מים, כ- 2,3 מליון קוב' מים בשנה שזה נחשב מעט מאוד. פעילות ההכנסות משרותי מים מניבה רווח קטן של 947 אלש"ח בנוסף יש את נושא פחת המים, אשר לאור מצב התשתיות שחלקם לא הוחלף מזה זמן רב, עומד בשנת 2013 על 19% שהולכים לאיבוד כתוצאה מכך.
אנו קונים מחב' "מקורות" מים ב 2.10 ₪ ומוכרים ב - 8 ₪, בסופו של דבר, הסכום של המכירה כולל את הוצאות השכר, פעילות, אחזקה וכו' ההקצאות והמענקים מתקבלים בהתאם למצב הסוציו אקונומי של העיר, בזמנו היו מתקבלים מענקים בעקבות כך.
אחרי קבלת המענק התאגיד מפסיד סך של כ- 2,200,000 ₪ בשנת 2013.
כיום אנו זקוקים להלוואה בסך של כ-10 מלש"ח הזרמה, ע"מ שהתאגיד יוכל להמשיך לעבוד בצורה מסודרת כולל סגירת החובות הקיימים וכולל השתתפות התאגיד במימון של שני קווי ביוב גדולים, אחד בצד המערבי ואחד במזרחי.

עו"ד סיסו : במידה ואנו מתקנים ומחליפים הכל, האם אנו עדיין במצב של הפסד תפעולית?

ראש העיר : אנו הולכים על שעונים חדישים עם לוח בקרה אלקטרוני, ע"מ שנוכל להתעדכן בזמן אמת .

כל המונים שלנו מאוד ישנים, הגשנו בקשת הארכה להחלפת השעונים כדי שאם נעשה בסופו של דבר התקשרות עם קרית אתא, נוכל להרוויח גם את זה. ובמידה ולא נתאחד איתם המצב יאלץ אותנו לצאת למכרז, למנות פקיד גביה עם כל המשתמע מכך, אני פשוט משתף אתכם בדילמה הזו.

עירית קרית ים לקחה במשך השנים את הלוואת הבעלים וגם התקזזה ע"ח המים דרך העובדים, דמי השכירויות וכו' אני התחייבתי שלא ניקח הלוואת בעלים וכן נשלם על המים בצורה מסודרת וכל זאת כדי להבריא את התאגיד. כעקרון, המדינה היא זו שכפתה את חוק התאגידים על כולם, אף אחד לא רצה את התאגיד.

מר גבאי : יש אוכלוסיה גדולה בקרית ים השומרת שבת, עצם הפעלת שעון המים גורמת לחילול שבת, יש איזה פיתרון?

6. אישור פרוטוקול הוועדה למחיקת חובות אבודים מיום 15/06/2014.

בשל חובת חוק הגנת הפרטיות, רשימת החייבים לא תצורף להזמנה זו, הרשימה עם כל הפרטים עומדת לרשותכם במשרד מנכ"ל העירייה

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומדגיש שהוועדה עושה עבודה טובה בכל נושא החובות האבודים, מציין לשבח את עבודתה של עו"ד שיראל בר העומדת בראש הוועדה. מציע לאשר את פרוטוקול הוועדה מיום 15/6/14.

החלטה: פה - אחד, מאשרים.

7. אישור הגדלה מס' 1 לתב"ר מס' 1523 - אולם ספורט מרכז פיס קהילתי בסביוני ים, סכום קודם עמד ע"ס 1,967,000 ₪, התוספת בסך 3,326,260 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 5,293,260 ₪, המימון: מענק המועצה להסדר ההימורים בספורט (טוטו)

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציין את התוספת שהתקבלה מהמועצה להסדר ההימורים בספורט ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

8. אישור תב"ר מס' 1574 - "אופק חדש" - ביי"ס לאוטיסטים ע"ס 35,200 ₪, המימון: מענק משרד החינוך

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומדגיש את החשיבות בפינות עבודה לביי"ס לאוטיסטים.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

9. אישור תב"ר מס' 1575 - סימון כבישים והתקני בטיחות ע"ס 93,978 ₪, המימון: 84,580 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 9,398 ₪ מקרנות הרשות.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

10. אישור תב"ר מס' 1576 - שיפוץ והתאמת ביה"ס "מוריה" לחינוך מיוחד ע"ס 1,540,000 ₪, המימון: משרד החינוך

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

11. אישור תב"ר מס' 1577 - השלמת קו ניקוז ברח' ביאליק, ע"ס 131,700 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

12. אישור תב"ר מס' 1578 - רכישת משאיות דחסן ע"ס 1,762,290 ₪, המימון :
1,212,290 ₪ מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014 ו - 550,000 ₪ מענק
המשרד לאיכות הסביבה

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי המשאיות
שברשותנו מאוד ישנות ולכן מתכוונים לרכוש 2 משאיות דחס
חדשות.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

13. אישור תב"ר מס' 1579 - רכישת טרקטור מחפרון ע"ס 430,000 ₪, המימון :
220,000 ₪ מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014 ו - 210,000 ₪ מענק
המשרד לאיכות הסביבה

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומדגיש את החשיבות
ברכישת טרקטור מחפרון, ממליץ לאשר התב"ר.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

14. אישור תב"ר מס' 1580 - שיקום מרכז ניצן דרכי גישה - חניות ע"ס 300,000
₪, המימון : מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014

ראש העיר : מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין בפניהם את השינויים
שאמורים להתבצע במרכז ניצן, יהיו בתי קפה, תוספת חניות,
המקום יהפוך להיות שוקק חיים, נביא הדמיה של התוכנית כדי
שתוכלו להתרשם.

מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

15. אישור תב"ר מס' 1581 - הכנת חוקי עזר ע"ס 180,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מרבית חוקי העזר שאנו עובדים על פיהם בהמון תחומים, מאוד ישנים וחלקם הגדול לא עודכן מזה זמן רב. לצורך כך התקבל מענק ממשרד הפנים, יצרנו קשר עם משרד המתמחה בנושא, מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

16. אישור תב"ר מס' 1582 - שיפוץ גנים ציבוריים וחצרות בתי"ס ע"ס 300,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין שיש הרבה גנים שצריך לשפץ ולחדש אותם, להפוך חול לדשא למשל, לשפץ נדנדות להוריד או להוסיף חלקים. משרד מהנדס העיר מבצע סקירה ומשם מתחילים לעבוד לפי סדרי עדיפויות.

מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

17. אישור תב"ר מס' 1583 - הקמת מערכת מידע עירונית ע"ס 50,000 ₪, המימון: מענק פיתוח משרד הפנים לשנת 2014

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומדגיש כי הוקצה מענק מיוחד לצורך כך וזה הזמן להודות לשלומי קדוש שזו הייתה הצעתו הראשונה לסדר היום.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

18. אישור תב"ר מס' 1584 - פיתוח כיכר חבצלת ע"ס 550,000 ש"ח, המימון:
השתתפות חבר נתיב חברה לבניין והשקעות בגין פיתוח שטחים ציבוריים
בשכונת "לב הקריות"
:

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומביא לידיעתם כי בתוכנית
להקים מיזרקה מיוחדת ומרשימה, קיבלנו סך של 6,900 מלש"ח
מהקבלן של נתיב חברה לבניין והשקעות בגין פיתוח השטח...
במסגרת הסכם עם מנהל מקרקעי ישראל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

19. עדכון שכרו של גזבר העירייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים והממונה
על השכר במשרד האוצר
:

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי עפ"י חוזר מנכ"ל
משרד הפנים וחוזר הממונה על השכר והסכמי עבודה באוצר, יש
להוסיף לשכרו של הגזבר תוספת בגובה 5% מידי שנתיים, מאחר
ומהלך כזה לא נעשה כלל, מוצא לנכון להעניק לו תוספת בגובה
10%.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

20. אשרור מתן אזרחות כבוד לראש ממשלת ישראל, מר בנימין נתניהו.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי וועדת שמות
וטקסים אישרה מתן אזרחות כבוד לראש הממשלה והנושא
הובא לאישור המועצה הקודמת, ממליץ לאשרר גם במועצה
החדשה הזו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

21. מתן אזרחות כבוד לנשיא המדינה היוצא, מר שמעון פרס.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי זו גאוה להעניק אזרחות כבוד לנשיא מדינת ישראל, אני מקווה שנצליח לקבל תאריך מוקדם ככל שניתן ע,מ שנכבד אותו. אני מציע לאשר מתן אזרחות כבוד לכבוד הנשיא היוצא.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

22. הענקת תואר אזרחות כבוד לרב יחיאל אקשטיין, יו"ר הקרן לידידות.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין בפניהם כי הרב עוזר בכל התחומים לכל הנזקקים ולניצולי שואה ובמיוחד לתושבי קרית ים וזו הדרך להחזיר לו כגמולו.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

23. אישור מתן פטור מתשלום ארנונה למשך כל תקופת השירות הצבאי למגויסים בצו 8, תושבי העיר, בכפוף לאישור משרד הפנים.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי זו מחווה יפה להעניק פטור מארנונה למגויסים בצו 8 שהשתתפו במלחמת "צוק איתן". ממליץ לאשר הסעיף הנ"ל, כפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

24. אישור מתן מלגה אוטומטית ללימודים לכל חיילי העיר אשר לחמו במבצע
"צוק איתן"

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע להעניק מלגת לימודים לחיילים תושבי העיר, הן בסדיר והן במילואים אשר השתתפו במלחמת "צוק איתן".

החלטה: פה – אחד, מאשרים.

דוד אבן צור
ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל
ומרכזת ישיבות מועצה