

פרוטוקול מועצה מס' 5/2014

מישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 5/2014, אשר התקיימה ביום רביעי - 09/04/2014, בשעה 18:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

ראש העיר	מר דוד אבן צור -	נוכחים :
מ"מ ראש העיר	גב' שיראל בר -	
סגן ראש העיר	מר אדם אמילוב -	
חבר מועצת העיר	עו"ד אלון סיסו -	
חבר מועצת העיר	מר אלכס פורטנוי -	
חבר מועצת העיר	עו"ד מורדי פיזיצקי -	
חבר מועצת העיר	מר אלי כהן -	
חבר מועצת העיר	מר גינו פלס -	
חברת מועצת העיר	גב' אורה מנחם -	
חברת מועצת העיר	גב' מרגריטה קוזאקוב -	נעדרו :
חבר מועצת העיר	מר אורן איבגי -	
חבר מועצת העיר	מר בנימין ברקי -	
חבר מועצת העיר	מר אלי גבאי - -	
חבר מועצת העיר	מר שלומי קדוש -	
חברת מועצת העיר	גב' קלרה ריכטר -	
מנכ"ל העירייה	מר יניב שנקר -	השתתפו :
גזבר העירייה	מר שלמה הולנדר -	
מהנדס העיר	מר ניקולאי דוברדאייב -	
יועץ משפטי	עו"ד דקל קורש -	
דובר העירייה	מר נתי זילברמן -	

סדר היום:

הרמת כוסית לקראת חג הפסח.

1. הודעה על יציאה למכרז לתפקיד מבקר לעירייה.
2. מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה של תאגיד המים "ימים".
3. בחירת צוות מקצועי מייעץ לוועדת מכרזים בהקשר למכרז העברה לבעלות של בתי הספר.
4. אישור הקצאת קרקע לבניית בית כנסת בשכונת סביוני ים.
5. אישור פרוטוקול הוועדה למחיקת חובות.
בשל חובת חוק הגנת הפרטיות, רשימת החייבים לא תצורף להזמנה זו, הרשימה עם כל הפרטים עומדת לרשותכם במשרדה של מנהלת לשכת מנכ"ל.
6. מינוי סגן נוסף לראש העיר ללא שכר.
7. אישור תב"ר מס' 1564 – זיווד לטרקטורון 2012, ע"ס 20,000 ₪, המימון: מענק משרד הפנים.
8. אישור תב"ר מס' 1565 – מיחזור הלוואות – קבלת הלוואה ע"ס 25,000,000 ₪ מבנק דקסיה ישראל, לתקופת פירעון של 15 שנה, בשיעור ריבית 3.30%, צמוד למדד ובהתאם לאישור היתר לקבלת אשראי מהמנהל הכללי בפועל של משרד הפנים מיום 24/3/14.
9. אישור פרוטוקול וועדת אות יקיר העיר.

הרמת כוסית לקראת חג הפסח.

ראש העיר: מברך את הנוכחים את בני משפחתם ואת עם ישראל בברכת חג פסח שמח, מעביר את רשות הדיבור לכבוד הרב אהרון רופין אשר נושא דברים וברכות.

1. הודעה על יציאה למכרז לתפקיד מבקר לעירייה.

ראש העיר: מביא לידיעת הנוכחים דבר פרסום מכרז לתפקיד מבקר פנימי וממונה על תלונות הציבור בעירייה, מיד לאחר חג הפסח נרכז את כל החומר ונזמן המועמדים לראיונות.
בחירת המועמד/ת כאמור תובא לאישור מועצת העיר.

2. מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה של תאגיד המים "ימים".

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בכל תאגיד חייב להיות ממונה על הגבייה ופקיד גבייה. אנו יושבים כעת כאסיפה כללית של התאגיד ומתוקף כך אני מציע למנות את מר וולטר גונסלבס לתפקיד ממונה על הגבייה ופקיד גבייה.

החלטה: מועצת העיר בכובעה כאסיפה הכללית של תאגיד המים "ימים" מאשרת פה-אחד, את מינויו של מר וולטר גונסלבס לממונה על הגבייה ופקיד גבייה של תאגיד המים "ימים".

3. בחירת צוות מקצועי מייעץ לוועדת מכרזים בהקשר למכרז העברה לבעלות של בתי הספר

ראש העיר: מודיע לנוכחים כי בדעת הרשות לצאת במכרז לניהול שלושת בתי הספר התיכוניים בעיר. השנה הסתיימה בגרעון מצטבר של כ – 2.5 מלש"ח, הרעיון העומד מאחורי האיחוד הינו שהגוף שיזכה במכרז ויקח על עצמו את הניהול, יהיה לו האינטרס לא להיות גירעוני. ע"מ שכל התהליך הזה יצליח, אנו זקוקים לצוות שיוביל את כל המהלך, הצוות שייבחר לא אמור לבוא במקום ועדת המכרזים אלא צוות שיהיה לוועדה לעזר.

אני מציע למנות את הצוות בהרכב כדלקמן:

מר יניב שנקר - מנכ"ל העירייה
גבי נילי אלדר - מנהלת אגף החינוך
גבי גלית לוי - יועצת רה"ע לנושאי חינוך
עו"ד שלמה בר עוז
רו"ח יעקב זיצר

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

4. אישור הקצאת קרקע לבניית בית כנסת בשכונת סביוני ים.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומודיע כי בכוונת הרשות לאשר הקצאת שטח לבניית בית כנסת בשכונת סביוני ים. עמותת בית הכנסת אמורה לבנות אותו על חשבונה והרשות אמורה להקצות להם קרקע בלבד. ועדת ההקצאות תבדוק את הנושא מכל ההיבטים הנדרשים ותעביר המלצתה לאישור מועצת העיר הקרובה.

מציע לאשר הקצאת שטח בשכונת סביוני ים לבניית בית כנסת.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

5. אישור פרוטוקול הוועדה למחיקת חובות.

בשל חובת חוק הגנת הפרטיות, רשימת החייבים לא תצורף להזמנה זו, הרשימה עם כל הפרטים עומדת לרשותכם במשרדה של מנהלת לשכת מנכ"ל.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי הוועדה להנחות במיסים ומחיקת חובות אבודים התכנסה ודנה ברשימת החייבים. הוועדה קיבלה החלטה בדבר רשימה של חובות שלא ניתן לגבותם ומומלץ להכריז עליהם כעל חובות אבודים.

רשימת החייבים עומדת לרשות מי שמעוניין לעיין בה, בלשכת מנכ"ל העירייה.

ישנם חובות שנמשכים לאורך השנים ולא ניתן לגבות אותם.

כעת בראש הוועדה עומדת עו"ד שיראל בר אשר ביחד עם חברי הוועדה עושים מאמצים עילאיים לגבות החובות.

אני מציע לאשר את פרוטוקול הוועדה למחיקת חובות.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

6. מינוי סגן נוסף לראש העיר ללא שכר.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בכוונתו למנות כסגן ראש העיר ללא שכר את חבר מועצת העיר מר ג'ינו פלס. מר פלס עבד שנים רבות בעירייה ושימש כסגן לראש העיר לשעבר (עו"ד שמואל סיסו). התושבים יודעים לספר שג'ינו פלס עבד קשה וטרם המון למען העיר, ובכלל מאז שאני מכיר את ג'ינו, תמיד עמדה לנגד עיני דמותו כאיש עשייה רציני למען העיר ותושביה. אני מבקש את אישורכם למנות אותו לסגן ראש העיר ללא שכר ומחזיק תיק שפ"ע.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

7. אישור תב"ר מס' 1564 – זיווד לטרקטורון 2012, ע"ס 20,000 ₪, המימון: מענק משרד הפנים

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

8. אישור תב"ר מס' 1565 – מיחזור הלוואות – קבלת הלוואה ע"ס 25,000,000 ₪ מבנק דקסיה ישראל, לתקופת פירעון של 15 שנה, בשיעור ריבית 3.30%, צמוד למדד ובהתאם לאישור היתר לקבלת אשראי מהמנהל הכללי בפועל של משרד הפנים מיום 24/3/14.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בקבלת הלוואה למיחזור ההלוואות הקיימות ולא בקבלת הלוואה חדשה. מאחר ויש לנו חובות ואנו מחזירים כל שנה כ- 11 מלש"ח כפירעון המלוות, ע"מ להקטין את פירעון המלוות, אנו פורסים את ההחזרים לאורך זמן רב כדי לא להעמיס על קופת הרשות. הסכום של 25 מלש"ח יתפרסו על פני 15 שנה.

מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

9. אישור פרוטוקול וועדת אות יקיר העיר.

ראש העיר מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין בפניהם כי התקיימה ישיבת וועדת יקיר העיר, בישיבה כאמור אושרו מספר קריטריונים להענקת עיטור אות יקיר העיר וזאת ע"מ שלא יוצר מצב של זילות לתואר הנ"ל.

עפ"י הקריטריונים הוחלט להעניק את אות יקיר העיר ל – 12 מועמדים כדלקמן:

מר מאיר הירש	עו"ד שמואל סיסו
מר משה מלאכי	מר מרין אליעזר
מר משה דינר	מר ברגר משולם
מר יעקב דודאי, ז"ל	מר מוריס איבגי
עו"ד בני כהן	גב' רחל כהן
מר בני סטלקול	מר וכטל משה

בכוונת העירייה להעניק את התארים במספר הזדמנויות חגיגות, כל פעם למספר אישים.

הוועדה אף המליצה כי ביום העצמאות הקרוב יקבל את אות יקיר העיר, עו"ד שמואל סיסו – ראש העיר היוצא.

אני מציע לאשר את רשימת מקבלי אות יקיר העיר.

הצבעה: בעד - 8

נגד - 1 (אלון סיסו) – מאשר את כל הרשימה למעט שמואל סיסו.

נמנע -

החלטה: מאשרים את רשימת מקבלי אות יקיר העיר.

