



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי
פרוטוקול מועצה מס' 1/2020

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 1/2020, אשר התקיימה ביום רביעי, י"א
בטבת תש"פ - 8/1/2020, בשעה 18:88, בחדר הישיבות

מ"מ ראש העיר	-	עו"ד שיראל בר	נוכחים:
חבר מועצת העיר	-	מר אלי כהן	
חבר מועצת העיר	-	מר אדם אמילוב	
חבר מועצת העיר	-	מר גינו פלס	
חברת מועצת העיר	-	גבי אסנת חודדה	
חבר מועצת העיר	-	מר פישמן משה	
חבר מועצת העיר	-	מר יעקב אברמוב	
חברת מועצת העיר	-	גבי אורה מנחם	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי קדוש	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי טל	
ראש העיר	-	מר דוד אבן צור	נעדרו:
חבר מועצת העיר	-	עו"ד אלון סיסו	
חברת מועצת העיר	-	גבי גספריאן ילנה	
חבר מועצת העיר	-	מר בנימין אברקי	
חבר מועצת העיר	-	מר מששה ראובן	
מנכ"ל העירייה	-	מר יניב שנקר	השתתפו:
גזבר העירייה	-	מר אורי שרון	
מהנדס העיר	-	מר יובל ברנוב	
יועץ משפטי	-	עו"ד דקל קורש	
דובר העירייה	-	מר נתי זילברמן	
מנהלת לשכת מנכ"ל ואחראית ישיבות המועצה	-	גבי פנינה ביטון	



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

סדר היום:

1. מינוי וועדת משנה לוועדת המכרזים במכרז לבחירת גורם מפעיל לבתי הספר העל יסודיים בקרית ים.
2. אישור פתיחת חשבון בבנק לאומי לישראל להתנהלות הכספית של מתי"א קריות ואישור מורשי החתימה מטעם הרשות.
3. אישור פתיחת חשבונות בבנק לאומי לישראל להתנהלות הכספית של גני הילדים: נפטון, אורון, חצב, נוגה והדס וכן אישור מורשי החתימה מטעם הרשות.
4. אישור מסגרת חח"דים (משיכת יתר) בבנקים לשנת 2020, במסגרת של עד 5% מסה"כ התקציב השנתי כדלקמן:

1. בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	סך	6,000,000 ש"ח
2. בנק הפועלים בע"מ	סך	2,500,000 ש"ח
3. בנק המזרחי בע"מ	סך	3,000,000 ש"ח
סה"כ		11,500,000 ש"ח

5. אישור יציאת משלחת בת שבעה חברים מטעם הקונסרבטוריון העירוני: חמש בנות המקהלה (על חשבונן) +המנצחת ומנהל המשלחת (בעלות של \$1350 לכל אחד) להשתתפות וייצוג העיר קרית ים בפסטיבל "הזמיר" המתקיים בארה"ב בין התאריכים 17/3/2020 ועד 24/3/2020.
6. אישור יציאת משלחת בת 25 תלמידי הקונסרבטוריון העירוני (במימון עצמי) + 4 מורים מלווים להשתתף ולייצג את העיר קרית ים בפסטיבל המוזיקה הבינלאומי לתזמורות נוער המתקיים בעיר שלדמינג שבאוסטרליה בין התאריכים 15/7/2020 עד 21/7/2020, עלות כרטיסי הטיסה והאירוח למורים המלווים בסך כולל של 24,000 ₪ מתקציב הקונסרבטוריון.
7. הצגת טבלת קיום ישיבות הוועדה להנחות במיסים לשנת 2019, מצ"ב.
8. אישור הגדלה מסי 2 לתב"ר מסי 1851 - עבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר בצירים הראשיים וברחובות המובילים למתחמי מגורים, הסכום הקודם עמד ע"ס 2,920,000 ₪, התוספת בסך 64,500 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 2,984,500 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (נקסטקום).
9. אישור הגדלה מסי 2 לתב"ר מסי 1477 - בניית מקווה נשים, סכום קודם עמד ע"ס 1,515,000 ₪, התוספת בסך 500,000 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 2,015,000 ₪, המימון: השתתפות המועצה הדתית קרית ים.
10. אישור תב"ר מסי 1938 - ביה"ס אמירים - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון השתתפות משרד החינוך.
11. אישור תב"ר מסי 1939 - ביה"ס סביוני-ים - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

12. אישור תב"ר מס' 1940 - הגדלת גרעון נצבר, ע"ס 14,000,000 ש"ח להחזר הלוואות לבנקים: הפועלים, לאומי ומרכנתיל.
13. אישור שינוי מס' 3 לתב"ר מס' 1821- שינוי שם התב"ר מ - "תכנון פתוח ושדרוג תשתיות על עבור מתחמי מגורים חדשים" ל - "תכנון והקמת אודיטוריום ו-12 כיתות בביה"ס רבין" וכן אישור הגדלת התב"ר, הסכום הקודם עמד ע"ס 1,050,618 מלש"ח, התוספת בסך 839,382 אלש"ח, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 1,890,000 ש"ח, המימון: קדימה מדע.
14. אישור שינוי מס' 4 לתב"ר מס' 1742- ע"ס 2,000,000 ש"ח, שינוי שם התב"ר מ- "ניהול תכנון והכנת תשתיות לשכונות לכיש, נווה חוף וסביוני ים" ל - "ניהול ופיתוח תשתיות לשכונות לכיש וסביוני ים".
15. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1916 - הקמת חניון ברח' זלמן שזר, סכום קודם עמד ע"ס 112,500 ש"ח, התוספת בסך 450,500 ש"ח, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 563,000 ש"ח, המימון: 281,500 ש"ח השתתפות מוסדות ותרומות - רשות מקרקעי ישראל, 169,000 ש"ח מקרנות הרשות - כופר חנייה.
16. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1867 - פיתוח גינות ותשתיות לשיפור גני משחקים בצירים ראשיים, הסכום הקודם עמד ע"ס 700,000 ש"ח, התוספת בסך 500,000 ש"ח, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 1,200,000 ש"ח, המימון: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
17. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1874 - הסדרי תנועה חדשים ברח' יוספטל - שלב ג', סכום קודם עמד ע"ס 3,208,920 ש"ח, התוספת בסך 4,697,876 ש"ח, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 7,906,796 מלש"ח, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות רשות מקרקעי ישראל.
18. אישור תב"ר מס' 2001 - סקר נכסים ע"ס 100,000 ש"ח, המימון: קרן פיתוח.
19. אישור תב"ר מס' 2002 - סקר ארנונה ע"ס 500,000 ש"ח, המימון: מקרנות הרשות.
20. אישור תב"ר מס' 2003 - בדיקת חריגות שכר ע"ס 100,000 ש"ח, המימון מקרנות הרשות.

1. מינוי וועדת משנה לוועדת המכרזים במכרז לבחירת גורם מפעיל לבתי הספר העל יסודיים בקרית ים

<p>מברכת את הנוכחים, מודיעה כי נבצר מראש העיר להגיע לשיבה היום ולכן היא תמלא את מקומו. פותחת את ישיבת המועצה הראשונה לשנת 2020, ומקריאה את הסעיף הראשון שעל סדר היום, מציינת כי הרשות עומדת לצאת במכרז לבחירת גורם מפעיל לבתי הספר העל יסודיים, לצורך בחינת ההצעות וטיפול במכרז, מומלץ למנות וועדת</p>	<p>עו"ד בר:</p>
--	-----------------



עיריית קרית ים לשכת המנהל הכללי

משנה לוועדת המכרזים, הגורם שייבחר כאמור, יהיה מחויב בעמידה בקריטריונים שיאושרו תחילה ע"י וועדת החינוך, ובסופו של דבר וועדת המכרזים תצטרך לאשר אותם. אני מציעה למנות לוועדת המשנה לוועדת המכרזים את ההרכב כדלקמן:

מר יניב שנקר - מנכ"ל העירייה
מר אורי שרון - גזבר העירייה
גב' גלית לוי - מנהלת אגף החינוך
גב' אסנת חודדה - מ"מ יו"ר ועדת חינוך

מר פלס:	אני מבקש להוסיף להרכב זה גם את גב' אורה מנחם.
מר כהן:	מציע להוסיף גם את מר שלומי קדוש.
מר אמילוב:	גם אני מעוניין להיות חבר בהרכב זה.
עו"ד בר:	אין שום בעיה, נהפוך הוא, מציעה אם כך לאשר את ההרכב שהוצע ואת כל הנוספים.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

2. אישור פתיחת חשבון בנק לאומי לישראל להתנהלות הכספית של מתי"א קרית ואישור מורשי החתימה מטעם הרשות.

עו"ד בר:	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי מתי"א (מרכז תמיכה אזורי יישובי) היה ממוקם בקרית מוצקין וכעת עבר לקרית ים, למבנה של מרכז למידה נעמי לשעבר, ברח' אשר 7, משרד החינוך מתקצב את אותה העיר בה פועל המרכז. עפ"י דרישות בנק לאומי, כל פתיחת חשבון מחייבת את אישור מועצת העיר והוא הדין לגבי אישור מורשי החתימה מטעם הרשות, מורשי החתימה כבר אושרו ע"י מליאת הרשות והעתק מהאישור כאמור יועבר לבנק. אני מבקשת להעלות להצבעה את הסעיף הנ"ל.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

3. אישור פתיחת חשבונות בבנק לאומי לישראל להתנהלות הכספית של גני הילדים: נפטון, אורון, חצב, נוגה והדס וכן אישור מורשי החתימה מטעם הרשות

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי למעשה מדובר באותו העיקרון כמו בסעיף הקודם, ובמקרה זה בגנים האלו היו חילופי כ"א, גם כאן מדובר בדרישות הבנק וגם כאן יועבר לבנק פרוטוקול מורשי החתימה. אני מציעה להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	עו"ד בר:
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

4. אישור מסגרת הח"דים (משיכת יתר) בבנקים לשנת 2020, במסגרת של עד 5% מסה"כ התקציב השנתי כדלקמן:

בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	סך	6,000,000 ש"ח
בנק הפועלים בע"מ	סך	2,500,000 ש"ח
בנק המזרחי בע"מ	סך	3,000,000 ש"ח
סה"כ		11,500,000 ₪

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעבירה את רשות הדיבור לגזבר העירייה.	עו"ד בר:
מדובר למעשה במסגרת אשראי - משיכת יתר בבנק, בדיוק כמו שיש לאדם פרטי, עברתי בנק בנק ובסופו של יום הריביות שקיבלנו כעת הם כחצי ממה שהעירייה קיבלה בעבר, הריביות כאמור מנוצלות רק כאשר המצב הכספי של הרשות קשה, המצב היום הוא טוב יותר, זו פשוט מסגרת שעומדת לרשותנו. אני מבקש לציין בהזדמנות זו כי כל מסגרות החח"דים וההלוואות שאושרו בישיבה הקודמת כולל שעבוד הכנסות עצמיות להבטחת החזר ההלוואה.	מר שרון:
אולי תסביר לנו כיצד הצלחת להוריד את הבנקים מקומות שאחרים נכשלו?	מר פלס:
עבדתי על זה הרבה, ויש כאן הרבה כסף בחיסכון.	מר שרון:
אני מציעה לאשרר את מסגרת החח"דים הנ"ל.	גב' בר:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

5. אישור יציאת משלחת בת שבעה חברים מטעם הקונסרבטוריון העירוני: חמש בנות המקהלה (על חשבונן) + המנצחת ומנהל המשלחת (בעלות של \$1350 לכל אחד) להשתתפות וייצוג העיר קרית ים בפסטיבל "הזמיר" המתקיים בארה"ב בין התאריכים 17/3/2020 ועד 24/3/2020 .

מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי בנות המקהלה יוצאות על חשבונן הפרטי והרשות למעשה אמורה לאשר את יציאתה של מנצחת ההרכב, הגב' נטלי קורצקי ושל רן נחום מנהל הקונסרבטוריון בעלות כוללת בסך \$2,700, וכן אישור ימי העבודה, ואישור שימוש בטלפון נייד לצרכי המשלחת, המימון יהיה מתקציב התזמורת.	עו"ד בר:
אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור יציאת המשלחת.	
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

6. אישור יציאת משלחת בת 25 תלמידי הקונסרבטוריון העירוני (במימון עצמי) + 4 מורים מלווים להשתתף ולייצג את העיר קרית ים בפסטיבל המוזיקה הבינלאומי לתזמורות נוער המתקיים בעיר שלדמינג שבאוסטרליה בין התאריכים 15/7/2020 עד 21/7/2020, עלות כרטיסי הטיסה והאירוח למורים המלווים בסך כולל של 24,000 ₪ מתקציב הקונסרבטוריון .

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי גם כאן מדובר ביציאת משלחת אשר אמורה להשתתף בפסטיבל המוזיקה הבינלאומי באוסטרליה ולייצג שם את קרית ים, התלמידים יוצאים במימון עצמי הכולל הנחת סוכן הנסיעות בסך 10% לכל תלמיד וכן מלגה מתקציב התזמורת בסך \$200 לכל תלמיד.	עו"ד בר:
המועצה מתבקשת לאשר את יציאת המשלחת וכן את יציאתם של 4 מורים מלווים בעלות כוללת בסך 24,000 ₪, (מתקציב התזמורת) אישור ימי העבודה של המורים ואישור חבילת גלישה למנהל התזמורת לצרכי המשלחת.	
אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	
אני מבקש לבדוק האם יש תלמיד/ה אשר אין ביכולתם לצאת עם המשלחת מבחינה כספית ואם יש, להכין רשימה מסודרת.	מר כהן:
אני מבקש לשבח את ראש העיר אשר החליט לא לצרף למשלחת הזו אף חבר מועצה בשל העובדה כי הרשות נמצאת בתוכנית הבראה.	מר פלס:



עיריית קרית ים לשכת המנהל הכללי	
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים

7. הצגת טבלת קיום ישיבות הוועדה להנחות במיסים לשנת 2019, מצ"ב.

עו"ד בר:	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מסבה את שימת ליבם כי הטבלה מונחת לפנייהם ומקריאה את תוכנה, מבקשת את יו"ר הוועדה, מר ג'נו פלס להוסיף עוד מידע נחוץ באם קיים כזה.
מר פלס:	סיימנו את הישיבות לשנת 2019, הוועדה מטפלת במתן הנחות לנזקקים בהתחשב במצבם עפ"י ממצאי מחלקת הרווחה וכו' ישנם הנחות רבות המגיעות לתושבים ולא מונחות על שולחן הוועדה מהסיבה שמדובר בהנחות המגיעות עפ"י החוק: הנחת גמלאי, ביטוח לאומי, נכות ועוד.

8. אישור הגדלה מס' 2 לתב"ר מס' 1851 - עבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר בצירים הראשיים וברחובות המובילים למתחמי מגורים הסכום הקודם עמד ע"ס 2,920,000 ₪, התוספת בסך 64,500 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 2,984,500 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (נקסטקום).

עוד בר:	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.
מר ברנוב:	ההגדלה נובעת מזה שנעשתה עבודת תשתית "עיר חכמה" ופריסת קווים, בוצעה בתב"ר זה גם הוצאה וגם הכנסה.
מר כהן:	אמנם צלחנו בשבוע שעבר את כל השיטפונות הרבים אבל מי מבטיח שגם השבוע נשרוד את כל ההצפה, נשאלת השאלה האם כל ההצפות בעיר נובעות מחוסר טיפול שלנו (כלומר של עובדי הרשות) או שבעצם מדובר בעבודה לא מקצועית של גורמי חוץ (קבלנים), או סיבה אחרת כלשהי?
מר ברנוב:	זה מאוד פשוט, מדובר במזג אוויר קיצוני.
מר כהן:	אם אנו מביאים לכאן פרויקטים והמערכת הקיימת היום לא יודעת לקלוט את כמות הגשם דוגמת מה שאירע אתמול ושלשום, לדעתי האסון שיבוא חלילה על רח' יוספטל בעתיד, יהיה קטסטרופה אחת גדולה.



עירויות קרית ים
לשכת המנהל הכללי

מר ברנוב:	יש לנו תוכנית אב לניקוז.
מר כהן:	אתה בטוח שהיא תוכל לקוט את כל התב"עות?
עו"ד בר:	אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים

9. אישור הגדלה מס' 2 לתב"ר מס' 1477 - בניית מקווה נשים, סכום קודם עמד ע"ס 1,515,00 ₪, התוספת בסך 500,000 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 2,015,000 ₪, המימון: השתתפות המועצה הדתית קרית ים.

עו"ד בר:	מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים

10. אישור תב"ר מס' 1938 - ביה"ס אמירים - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון השתתפות משרד החינוך.

עו"ד בר:	מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

11. אישור תב"ר מס' 1939 - ביה"ס סביוני-ים - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה
ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך

מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.	עו"ד בר:
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

12. אישור תב"ר מס' 1940 - הגדלת גרעון נצבר, ע"ס 14,000,000 ש"ח להחזר
הלוואות לבנקים: הפועלים, לאומי ומרכנתיל

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעבירה את רשות הדיבור לגזבר העירייה.	עו"ד בר:
לא בהכרח שנחזיר, אם משרד הפנים ידרוש את החזר אז הרעיון הוא שאותו החזר לא יגדיל לנו את הגרעון הנצבר.	מר שרון:
יש משהו שאתם צריכים לדעת, רשויות מקומיות זה סוג של יצור כלאיים, דווקא כאשר פורעים את ההלוואה זה נחשב כהוצאה, כיוון שהרשות עמדה בכל אבני הדרך של תוכנית ההבראה ובכל מקרה, אם משרד הפנים יבקש לפרוע את ההלוואה, לדעת הגזבר אנו נחזיר תחילה את ההלוואות הקודמות שהתנאים בהם פחות טובים לרשות ולא את ההלוואה הזו שתנאי פירעונה מיטיבים יותר עם הרשות. בנוסף, תוכנית ההבראה טרם הסתיימה, בישיבת המועצה הקודמת אישרנו שתי הלוואות שונות שהם למעשה במקום המענק, בתחילת חודש ינואר משרד הפנים העביר לנו את המענק ולכן צריך לפרוע את ההלוואה כעת.	מר שנקר:
מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	עו"ד בר:
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:



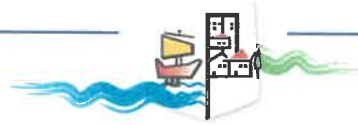
עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

13. אישור שינוי מס' 3 לתב"ר מס' 1821- שינוי שם התב"ר מ - "תכנון פתוח ושדרוג תשתיות על עבור מתחמי מגורים חדשים" ל - "תכנון והקמת אודיטוריום ו-12 כיתות בביה"ס רבין" וכן אישור הגדלת התב"ר, הסכום הקודם עמד ע"ס 1,050,618 מלש"ח, התוספת בסך 839,382 אלש"ח, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 1,890,000 ₪, המימון: קדימה מדע .

עוד בר :	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי תחילה יש לאשר את שינוי שם התב"ר ולאחר מכן גם הגדלתו.
מר ברנוב:	מבקש לציין כי יש תורם מקדימה מדע שתורם לנו הכספים לתב"ר הנ"ל.
מר כהן :	כמה כסף נשאר בקרן של מנהל מקרקעי ישראל, האם בסופו של דבר השבנו את הכסף שהלך לשוטף במקום לפיתוח?
מר שרון :	יש לנו תוכנית ולפיה נגיע לשנת 2021 כאשר אנחנו במצב מאוזן.
מר כהן :	בכמה כסף השתמשה הרשות לשוטף?
מר שרון :	נכון להיום, אני צריך לשחם פיקדונות של כ-45 מלש"ח
מר כהן :	כמה כסף משרד הפנים מחייב אותנו להחזיר?
עו"ד בר :	מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים

14. אישור שינוי מס' 4 לתב"ר מס' 1742- ע"ס 2,000,000 ₪, שינוי שם התב"ר מ- "ניהול תכנון והכנת תשתיות לשכונות לכיש, נווה חוף וסבינוני ים" ל - ניהול ופיתוח תשתיות לשכונות לכיש וסבינוני ים .

עו"ד בר :	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציינת שכאן מתבקש שינוי שם התב"ר בלבד, ומציעה לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

15. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1916 - הקמת חניון ברח' זלמן שזר, סכום קודם עמד ע"ס 112,500 ₪, התוספת בסך 450,500 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 563,000 ש"ח, המימון: 281,500 ₪ השתתפות מוסדות ותרומות - רשות מקרקעי ישראל, 169,000 ₪ מקרנות הרשות - כופר חנייה.

עו"ד בר:	מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.
מר פישמן:	האם כל קבלן שבונה ואין לו חנייה, משלם לרשות כופר חנייה?
מר ברנוב:	יש חניון בפינת הרצל ויש בזיבוטינסקי 26
עו"ד בר:	מעלה להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים

16. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1867 - פיתוח גינון ותשתיות לשיפור גני משחקים בצירים ראשיים, הסכום הקודם עמד ע"ס 700,000 ₪, התוספת בסך 500,000 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 1,200,000 ₪, המימון: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל

עו"ד בר:	מקריאה התב"ר הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.
מר ברנוב:	זה מתבצע בגן אריה ובגן אשר וגם מתבצעים כמה השלמות באזורים נוספים.
עו"ד בר:	מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

17. אישור שינוי מס' 1 הגדלה לתב"ר מס' 1874 - הסדרי תנועה חדשים ברח' יוספטל - שלב ג', סכום קודם עמד ע"ס 3,208,920 ₪, התוספת בסך 4,697,876 ₪, סה"כ הסכום החדש עומד ע"ס 7,906,796 ₪, מלש"ח, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות רשות מקרקעי ישראל .

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.	עו"ד בר :
מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

18. אישור תב"ר מס' 2001 - סקר נכסים ע"ס 100,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.	עו"ד בר :
מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

19. אישור תב"ר מס' 2002 - סקר ארנונה ע"ס 500,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.

מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.	עו"ד בר :
מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.	
בעד - 10 נגד - נמנע -	הצבעה:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:



עיריית קרית ים
לשכת המנהל הכללי

20. אישור תב"ר מס' 2003 - בדיקת חריגות שכר ע"ס 100,000 ₪, המימון מקרנות הרשות.

עו"ד בר:	מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעבירה את רשות הדיבור למר שרון.
מר שרון:	בתוכנית ההבראה יש לנו 63 אבני דרך, כל אבן דרך שעומדים בה הרשות מקבלת פרס בצורת מענק והלוואה. האלטרנטיבה הייתה האם לממן את כל זה מהשוטף או מהתב"ר, ולכולם ידוע שהעדיפות להשתמש מהתב"ר היא יותר טובה, הסכומים הרשומים זה בכדי להתניע את הנושא, הכוונה סקר נכסים זה מדידת הנכסים של העירייה, אם יעלה יותר אנו נגדיל את התב"ר ואם פחות אזי נחזיר את הכסף לקרנות.
מר שנקר:	זו עוד סיבה להשתמש דווקא עם כספי התב"ר מכיוון שמדובר בתהליך שיארך מעל שנה.
מר פלס:	מה הכוונה כשאתם אומרים חריגות שכר?
מר שרון:	יגיע לכאן יועץ שיבדוק כל תלוש שכר של כל עובד, האם שולמו לו כל התשלומים שהגיעו לו ו/או האם לא שולם לו מה שהיה אמור לקבל, בדיקה למעלה ולמטה.
עו"ד בר:	מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.
הצבעה:	בעד - 10 נגד - נמנע -
החלטה:	פה-אחד, מאשרים
עו"ד בר:	לפני סיום הישיבה, מבקשת מהמנכ"ל לעדכן את הנוכחים בדבר כל הפעולות שנקטו ע"י עובדי העירייה על מחלקותיה ביחס למזג האוויר הקיצון שפקד אותנו בשבוע האחרון.
מר שנקר:	מעביר סקירה על כלל האזורים בעיר אשר נפגעו מהצפות כתוצאה מהגשמים הרבים ומהמשקעים שנוצרו. מציין את העובדה שהרשות נערכה לכך מבעוד מועד עם כל הצוותים, מנצל את ההזדמנות שניתנה לו ומודה לכל עובדי העירייה המסורים על עבודת קודש בתנאי מזג אוויר קשים. ומוסיף כי יש תושבים שהתנדבו ומאיישים לנו את המוקד העירוני ועוזרים גם בפעולות אחרות, העובדים שלנו עובדים סביב השעון, יש גם מצגת עם תמונות להמחשה, יש ניידות



עיריית קרית ים לשכת המנהל הכללי

של הפיקוח העירוני שעושים עבודה נהדרת, יש לנו גם קבלן עם צוות לילה, רכשנו משאבות לטיפול באזורים שיש בהם בעיות יותר מורכבות, כמו גן דוד למשל שבו נאלצנו לבצע בור חלחול מאוד גדול.

תחנת השאיבה פועלת, בכלל קרית ים נמצאת בגובה פני הים ואין למים לאן לזרום, מצב המצריך ערנות וטיפול במקרים של מזג אוויר קיצוני, ברח' ליהמן יש צורך להסדיר את הניקוז ברח' יוספטל עובדים על המעברים, בגדול, אנחנו בבקרה על כל העיר ויחסית לערים השכנות מצבנו טוב.

כל חברי המועצה הנוכחים כאמור משתתפים בברכות ומחזקים את ידי העושים במלאכה כולל כל המתנדבים.

חברי מועצה

לתודות הרבות מצטרף גם נציג וועד הורים של ביה"ס ימית שפונה לעו"ד בר ומבקש את רשות הדיבור לומר מספר מילים.

מאשרת למר נזרי לשאת את דבריו.

עו"ד בר:

באתי לכאן היום בשם הורי ביה"ס ימית, בשם התלמידים ובשמי ואני מבקש להודות לראש העיר ולעובדי העירייה על העבודה המסורה בתנאי מזג האוויר קשים כפי שחשנו כולנו השבוע, על ההיענות המיידית לכל קריאה שלנו ועל כל זה מגיע להם ברכת יישר כח, מדובר בעבודה קשה ואני באופן אישי מרגיש רגוע כאשר ילדיי הולכים לבית הספר כי עובדי הרשות הוכיחו לי שילדיי בידיים בטוחות.

מר יוני נזרי

מבקשת להביא לידיעת הנוכחים כי השבוע התכנסה הוועדה לקידום מעמד האישה ובמהלכה עלתה הצעה שבית הספר המתעתד לקום בשכונה החדשה, שכי גלי ים ייקרא על שמה של רונה רמון ז"ל, וכן שמות הרחובות בשכונה ייקראו על שמן של נשים ישראליות מעוררות השראה. החלטות הוועדה כאמור הובאו לידיעת ראש העיר אשר אף הוא בירך על כך.

עו"ד בר:

אני מתנגד, לא מסכים שתהייה שכונה עם שמות רחובות של נשים וזאת עד שתוקם וועדה לקידום מעמד הגבר.

מר אמילוב:

כל יתר חברי המועצה מברכים על החלטה ומצטרפים להמלצה לוועדת הטקסים והשמות לאמץ החלטה זו.

חברי המועצה:

עו"ד שיראל בר
מ"מ ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה

X:מועצה 2020/טור/טקסול מזה"ח docx.2020