

## תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להגיש הצעות משתתפים העונים בעצמם על הדרישות המקדמיות המצטברות (תנאי סף), כדלקמן:

**1.1.** המשתתף הינו בעל רישיון קבלן בתוקף בעל סיווג קוד 100 קבוצה ג-5 (בלתי מוגבל). על הרישיון להיות בתוקף נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, ורשום בפנקס רשם הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 ועל פי הצווים והכללים שעל פיו בהיקף ובסיווג מתאימים בענפים ובעבודות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות על כל חלקיהן.

**1.2.** צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת העירייה בסכום של 1,000,000 ₪ ובמילים: (מיליון) בהתאם למפורט בסעיף 7.3.8 להלן.

**1.3.** המשתתף ביצע וסיים במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, כקבלן ראשי (במובחן מקבלן משנה ו/או יזם), לפחות שני פרויקטים הדומים במהותם לפרויקט נשוא מכרז זה, המשלבים מעל ל- 2,000 מ"ר חניון תת קרקעי ומעל ל- 4,000 מ"ר של מבנה בהיקף שלא יפחת מ-25,000,000 מיליון ₪ (עשרים וחמש מיליון ₪) (ללא מע"מ) כל אחד.

"פרויקטים הדומים במהותם" במכרז זה משמעו: פרויקטים של בנייני משרדים, מבני ציבור או מסחר בלבד בשילוב חניון תת קרקעי. יובהר כי לא יתקבלו פרויקטים של מגורים לצורך הוכחת ניסיון כמפורט בתנאי סף זה.

**1.4.** המשתתף ביצע וסיים במהלך 5 השנים האחרונות, כקבלן ראשי, מתוך הפרויקטים האמורים בסעיף 3.3 לעיל פרויקט בנייה אחד לפחות הדומה במהותו מול אחד מהגופים הבאים: משרדי ממשלה ו/או רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידים מעורבים (בשליטה מעורבת של גוף ציבורי ופרטי).

"ביצע וסיים" בסעיפים 3.3 ו- 3.4 לעיל משמעו: קבלת תעודת השלמה מאת מזמין העבודה, או אישור מזמין העבודה כי עבודות הביצוע הסתיימו גם אם לא ניתנה תעודת השלמה בגינן, או אישור מזמין העבודה כי העבודה נמסרה והשלמתה כפופה לביצוע תיקוני מסירה.

המשתתף יידרש להגיש אישור מזמין העבודה כאמור. עבודות הנמצאות בביצוע לא יובאו בחשבון. היקפי העבודות יחושבו לפי ערך העבודה (במועד חשבון סופי).

כמו כן לצורך הוכחת הניסיון כאמור בסעיפים 3.3 ו- 3.4 לעיל, על המשתתף לצרף להצעתו את רשימת הפרויקטים שהושלמו על ידו כאמור, בנוסח נספח "4" למסמכי המכרז, כאשר הפרטים הנדרשים בנספח זה מולאו על ידו במלואם.

למען הסר ספק, מובהר, כי עבודות שביצעו על פי המפורט לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעה למכרז לא ייחשבו כעבודות שהושלמו לצורך עמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיפים 3.3 ו- 3.4 לעיל.

**1.5.** על המשתתף להיות בעל מחזור שנתי של 50,000,000 ₪ (חמישים מיליון ₪) לפחות בכל אחת משלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (2016-2018).

לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

- 1.5.1.** תצהיר חתום על ידי בעלי השליטה של המשתתף בנוסח המצורף כנספח 10 למסמכי המכרז.
- 1.5.2.** אישור רו"ח כי המחזור השנתי בכל אחת משלוש השנים האחרונות עומד על סך של לפחות 50,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).
- בנוסף, יידרש המציע לכלול באישור לעיל אישור כי לא קיימת הסתייגות בדו"ח המבקר בדו"חות הכספיים ליום 31.12.18 – (במקרה שקיימת הסתייגות יש לפרטה באישור רו"ח כאמור) ו/או בדוחות התקופתיים וכי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלולה/ות לסכן את פעילות המשתתף.
- 1.5.3.** "דו"ח עסקי מלא מעודכן" של חברת ביזנס דאטה ישראל בע"מ או "דו"ח מורחב אנליסט" של חברת דן אנד ברדסטריט על מצבו, כשדו"ח המידע מעודכן לתאריך שאינו מוקדם מ- 3 חודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 1.6.** קבלן יהיה מנוע מלהשתתף במכרז זה בכל מקרה ש:
- 1.6.1.** הוא מבצע עבור העיריה עבודות או אספקת שירותים בסכום של 15 מיליון ש"ח ומעלה (לא כולל מע"מ) (ביצוע העבודה ייחשב החל מהשלב בו זכה במכרז ועד למועד המסירה).
- 1.6.2.** הקבלן מבצע עבור העיריה עבודה או אספקת שירותים בשני פרויקטים או יותר.
- הערה: במכרזים קשורים לא תחול המגבלה למשל: אם קבלן זכה במכרז להקמת בית ספר בלמעלה מ- 15 מיליון ש"ח ופרוייקט נלווה הוא הקמה של גני ילדים באותו מתחם, כי אז לא תחול המגבלה מטעמים שהרצון ליצור אחידות ויעילות גובר על הצורך בפיזור העבודות.
- 1.7.** רכש את מסמכי המכרז.
- 1.8.** השתתף בסיוור המשתתפים.
- 1.9.** המשתתף איננו מצוי במצב של הקפאת הליכים ו/או של כינוס ו/או של פירוק ו/או מנוהל בפיקוח של בית המשפט.
- למען הסר ספק יובהר כי לא תותרנה הגשת הצעות במשותף, למעט במקרה של שותפות רשומה. בהתאם לאמור יהיה על המשתתף לעמוד בעצמו (ולא במשותף עם משתתף אחר) בכל תנאי הסף המפורטים לעיל.